

Zápis
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
které se uskutečnilo ve středu 26. srpna 2020 do 18.00 hod
na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžičková, Bc. J. Špidlen, D. Špidlen, D. Plíšek, F. Lubík, V. Waldmann, L. Waldmann, D. Bělohlávek a O. Tomíček

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – EUROVIA CS
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výkonu funkce OLH
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku – KRNAP
6. Plán inventur 2020
7. Oprava komunikace III/29057
8. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 422/17
9. Rozpočtové opatření č. 4/2020
10. Různé

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Paní starostka přivítala všechny přítomné, zahájila jednání a navrhla jako ověřovatele F. Lubíka, O. Tomíčka a zapisovatelku A. Nesvadbovou.

41/2020 ZO schvaluje ověřovatele zápisu F. Lubíka, O. Tomíčka a zapisovatelku A. Nesvadbovou
Hlasováno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka přednesla program jednání a požádala zastupitele o souhlas s doplněním programu o bod schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – kabelizace VN.

42/2020 ZO schvaluje program jednání.
Hlasováno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – EUROVIA CS

Během realizace opravy místní komunikace v Makově bylo třeba v některých případech zvolit vzhledem ke skutečnému stavu zjištěnému v průběhu zemních prací jiný postup, než předpokládal projekt. Veškeré práce byly odsouhlaseny projektantem. Celková výše činí 433 377,60 Kč bez DPH. V tuto chvíli se dostavil L. Waldmann.

43/2020 ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou EUROVIA CS navyšující hodnotu provedeného díla o 433 377,60 Kč bez DPH.
Hlasováno: pro 8 proti 0 zdržel se 1

4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výkonu funkce OLH

Tento dodatek se týká smlouvy s panem Ing. K. na výkon funkce odborného lesního hospodáře. Jedná se o navýšení odměny od poloviny roku 2020 analogicky dle vyhlášky Ministerstva zemědělství.

44/2020 ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo týkající se navýšení odměny za výkon funkce odborného lesního hospodáře od poloviny roku 2020.
Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1

5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku – KRNAP

Jelikož bylo v letošním roce muzeum během nouzového stavu uzavřeno, bylo projednáno se zástupci KRNAP snížení příspěvku na provoz muzea za I.pololetí 2020.

Z původních 85 000,- Kč se na základě dodatku č. 1 ke smlouvě zaplatí 60 000,- Kč.

45/2020 ZO schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na provoz muzea s KRNAP

Hlasováno: pro 8 proti 0 zdržel se 1

6. Plán inventur 2020

Za účelem uskutečnění letošních inventur byly navrženy tyto inventarizační komise:

Ústřední inventarizační komise – předseda V. Waldmann, členové R. Nývltová a O. Tomíček.

Inventarizační komise č. 1 – předseda D. Špidlen, členové A. Nesvadbová a D. Plíšek.

IK č. 1 kontroluje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vyjma pozemků a uskuteční se k 31.10. 2020.

Inventarizační komise č. 2 – předseda L. Waldmann, členové P. Zelinka a D. Bělohávek

IK.č.2 kontroluje finanční majetek, závazky, pohledávky, časové rozlišení, pozemky a rozdílovou inventuru, uskuteční se do 31.12.2020.

46/2020 ZO schvaluje složení ústřední inventarizační komise – předseda V. Waldmann, členové R. Nývltová a O. Tomíček, IK č. 1 – předseda D. Špidlen, členové A. Nesvadbová a D. Plíšek, IK č. 2 – předseda L. Waldmann, členové P. Zelinka a D. Bělohávek.

Hlasováno: 8 proti 0 zdržel se 1

7. Oprava komunikace III/29057

V záležitosti opravy krajské komunikace jsme postoupili již do smluvní fáze. Pro účely územního a stavebního řízení jsou uzavřeny smlouvy o právu provést stavbu. V současné době jsou v řešení kupní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – kabelizace VN

Jedná se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na obecních pozemcích dotčených připravovanou stavbou kabelizace vysokého napětí na území Pasek nad Jizerou. Výše náhrady za zřízení věcného břemene činí 267 900,- Kč.

47/2020 ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene související se stavbou kabelizace VN v hodnotě 267 900,- Kč.

Hlasováno: pro 9 proti 0 zdržel se 0

9. Zřízení věcného břemene na p.p.č. 422/17

Jedná se o zřízení věcného břemene průjezdu a průchodu u pily. Na základě usnesení z minulého jednání došlo k dohodě s vlastníky nemovitostí č.p. 194 a 106 . Břemeno bude zřízeno ve prospěch všech. Majitelé zatíženého pozemku požadují 2 000,- Kč od každého oprávněného.

48/2020 ZO schvaluje zřízení věcného břemene na p.p.č. 422/17

Hlasováno: pro 9 proti 0 zdržel se 0

10. Rozpočtové opatření č. 4

Paní starostka seznámila zastupitele s navrženým rozpočtovým opatřením č. 4/2020, který navyšuje schválený rozpočet na straně příjmů o 109.600,- Kč, financování o 933.900,- Kč a na straně výdajů o 1.043.500,- Kč. Rozpočtové opatření č. 4/2020 je přílohou. Zastupitelé též obdrželi přehled plnění a čerpání rozpočtu k 30.6.2020 .

50/2020 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020, které navyšuje schválený rozpočet na straně příjmů o 109.600,- Kč, financování o 933.900,- Kč a na straně výdajů o 1.043.500,- Kč.

Hlasováno: pro 9 proti 0 zdržel se 0

11. Různé

a) Paní starostka předložila přehled výše nájemného v bytech v č.p. 225 a 264 . Byl projednán návrh na zvýšení nájemného o 20% od 1.1.2021 . Zastupitelé po krátké diskusi souhlasili, protože se nájemné dlouhodobě nezvyšovalo.

49/2020 ZO souhlasí se zvýšením nájemného o 20% v obecních bytech čp. 225 a 264 od 1.1.2021.

Hlasováno: pro 9 proti 0 zdržel se 0

b) Paní starostka informovala zastupitele o novém zřízení webových stránek obce, tak aby splňovaly současné zákonné požadavky.

c) Paní starostka informovala o výsledcích posouzení zdravotního stavu některých stromů v majetku obce. Javor u školky a lípu u pomníku padlých bude třeba z bezpečnostních důvodů porazit. Bylo shledáno značné poškození stromů, zdravotní stav nezaručuje jejich stabilitu.

Ošetření památných lip u Staré školky bude provedeno dle dohody v příštím roce prostřednictvím Správy KRNAP.

Lípa milénia nad č.p. 242 - bude proveden prořez k zapěstování přijatelné koruny stromu.

Lípa u Piety – na základě dohody s vlastníkem pozemku bude proveden prořez, v rámci kterého se odstraní uschlé větve a provedeny další drobné zásahy vedoucí ke zvýšení vitality stromu.

d) V mateřské škole byly během prázdnin provedeny opravy podlah a výměna podlahových krytin, výměna akumulčních kamen a výmalba.

e) Dále paní starostka s Bc. J. Špidlenem předložili zastupitelům návrh navýšení cen jízdného o 10% pro sezonu 2020/2021 v lyžařském areálu. Přípomínky nejpozději do konce září.

f) Bc. J. Špidlen podal informaci o možnosti výhodného zakoupení sněžného děla.

g) Paní D. W. podala písemnou žádost na provedení terénních úprav v okolí budouvy kiosku a na drobné opravy terasy a kiosku. V zimním období se tam tvoří velké kaluže nebo náledí.

Ověřovatelé zápisu:

František Lubík.....datum.....

Ondřej Tomíček.....datum.....

Starostka

Hana Růžičková.....datum.....