

Zápis

z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou, které se uskutečnilo ve čtvrtek

20. února 2020 od 17.00 hodin na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžičková, Bc. J. Špidlen, F. Lubík, D. Plíšek, D. Špidlen a V. Waldmann

Omluveni: D. Bělohlávek, L. Waldmann a O. Tomíček

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Rozpočtové opatření č. 1/2020
4. Výsledná kalkulace ceny vodného a stočného za rok 2019
5. Převod výsledku hospodaření MŠ za rok 2019 do fondů
6. Nájem a podnájem pozemků p.č. 343/3, 346/4, 346/1
7. Koupě p.p.č. 871/1
8. Stanovení pravidel pro poskytování příspěvků z rozpočtu obce
9. Různé

1. Volba ověřovatelů a zapisovatelky

Paní starostka přivítala všechny přítomné, zahájila jednání a navrhla jako ověřovatele zápisu V. Waldmanna a D. Špidlena a zapisovatelku A. Nesvadbovou.

1/2020 ZO schvaluje ověřovatele zápisu V. Waldmanna a D. Špidlena a zapisovatelku A. Nesvadbovou.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka přednesla program jednání.

2/2020 ZO schvaluje program jednání

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

3. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Paní starostka seznámila zastupitele s navrženým rozpočtovým opatřením č. 1/2020, které navyšuje rozpočet na straně příjmů o 743 681,- Kč a financování o 805 545,42 Kč a na straně výdajů o 1 549 226,42 Kč. Rozpočtové opatření č. 1/2020 je přílohou tohoto zápisu. Nebylo připomínek.

3/2020 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020, které navyšuje rozpočet na straně příjmů o 743 681,- Kč a financování o 805 545,42 Kč a na straně výdajů o 1 549 226,42 Kč.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelé obdrželi čerpání rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti k 31.12.2019 .

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2019.

Oba dokumenty jsou přílohou zápisu.

4. Výsledná kalkulace ceny vodného a stočného za rok 2019

Byla předložena výsledná kalkulace vodného a stočného za rok 2019 - zastupitelé neměli připomínek. Kalkulace je přílohou tohoto zápisu.

4/2020 ZO schvaluje výslednou kalkulaci vodného a stočného za rok 2019.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

5. Převod zlepšeného výsledku hospodaření MŠ za rok 2019 do fondů

Paní ředitelka příspěvkové organizace Mateřská škola Paseky nad Jizerou žádá o schválení převodu zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2019 v celkové výši 20 136,99 Kč do fondů a to následovně:

do fondu odměn 10 000,- Kč a do rezervního fondu 10 136,99,- Kč.

5/2020 ZO schvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Paseky nad Jizerou převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2019 v celkové výši 20 136,99 následovně: fond odměn 10 000,- Kč a rezervní fond 10 136,99 Kč.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

6. Nájem a podnájem pozemků p.č. 343/3, 346/4 a 346/1

Zastupitelé obdrželi návrh smluv týkajících se pronájmu pozemků na parkovišti u lanovky, které jsou ve vlastnictví M. Š. a následného podnájmu části těchto pozemků provozovateli půjčovny firmě Bonat s.r.o. , zastoupené O. B. Rozsah pronájmu pozemků M. Š. byl stanoven v souladu s plochou dopravní infrastruktury, která je vymezena v územním plánu. Podnájem zastavěné plochy je odvozen z geodetického zaměření stávajícího objektu. Zastupitelstvo se dohodlo uzavřít smlouvy na pronájem pozemků s M. Š. na dobu 10 let a na podnájmu pozemků s firmou Bonat s.r.o. , zastoupenou O. B. na dobu 5 let.

Ve smlouvě o podnájmu jsou kromě jiného stanoveny následující podmínky :

- Podnájemce se zavazuje zahájit neprodleně po nabytí platnosti Změny č. 1 ÚP Paseky nad Jizerou potřebné kroky k legalizaci stávajícího objektu půjčovny a skiservisu a tento proces s výjimkou závažných důvodů nepřerušit.
- Podnájemce se zavazuje provést nejpozději do konce roku 2021 úpravu pláště stávajícího objektu půjčovny a skiservisu vhodným dřevěným obložením a doplnění podezdívky dřevem nebo kameny, obdrží-li k tomu podnájemce v dostatečném časovém předstihu potřebné souhlasy dotčených orgánů. Tyto i další případné úpravy provést v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy.

6/2020 ZO schvaluje uzavření smluv s M. Š. o pronájmu pozemků na dobu 10 let a s firmou Bonat s.r.o., zastoupenou O. B. o podnájmu pozemků na dobu 5 let.

Hlasováno: pro 5 proti 1 zdržel se 0

7. Koupě p.p.č. 871/1

Jedná se o nabídku odkupu pozemku p.p.č. 871/1 manželů K. v Havírně u cesty za školou bezprostředně před vjezdem do lesa za 100,- Kč/m². Na části pozemku je v ÚP navržena veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury – otáčka pro osobní automobily.

Zastupitelstvo po delší diskusi se dohodlo na odmítnutí nabídky na koupi p.p.č. 871/1.

7/2020 ZO schvaluje odmítnutí nabídky na koupi p.p.č. 871/1.

Hlasováno: pro 5 proti 0 zdržel se 1

8. Stanovení pravidel pro poskytování příspěvků z rozpočtu obce

Zastupitelé po delší diskusi rozhodli o stanovení následujících pravidel pro poskytování příspěvků z rozpočtu obce takto:

do částky 9 999,- Kč bude obec poskytovat finanční prostředky formou daru bez požadavku vyúčtování. Od částky 10 000,- Kč a více budou finanční prostředky poskytovány v režimu dotace s požadavkem vyúčtování akce. V případě podpořených akcí se musí jednat o pravidelnou akci, minimálně však o 3. ročník. Příjemce bude vhodným způsobem informovat veřejnost o tom, že akce (činnost) se koná za finanční podpory Obce Paseky nad Jizerou. Poskytnutí darů i dotací odsouhlasuje vždy zastupitelstvo.

8/2020 ZO schvaluje poskytování finančních prostředků z rozpočtu obce do částky 9 999,- formou daru bez nutnosti vyúčtování. Poskytování finančních prostředků od 10 000,- Kč a více v režimu dotace s požadavkem vyúčtování akce.

V případě akcí se musí jednat o pravidelné akce, minimálně však o 3. ročník.

Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 0

9. Různé

a) Zastupitelstvo pověřilo finanční výbor kontrolou vyúčtování dotace ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o. Rokytnice nad Jizerou vykonávající sociální a pečovatelské služby v Pasekách nad Jizerou. Zprávu o provedené kontrole předá FV na následujícím jednání ZO.

9/2020 ZO schvaluje pověření finančního výboru obce kontrolou vyúčtování dotace ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o .

Hlasováno: pro 5 proti 0 zdržel se 1

b) Paní starostka informovala zastupitele o uzavření VPS se ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o za účelem dotace na sociální služby pro rok 2020 ve výši zastupitelstvem schváleného příspěvku 30 000,- Kč

Zastupitele tuto informaci vzalo na vědomí.

c) Dále paní starostka seznámila zastupitele s průběhem prací týkajících se záležitosti vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům p.p.č. 627/4 a 627/5 u vodojemu nad papírnu. Bylo provedeno zaměření oddělovaných částí pozemků, zpracovává se geometrický plán. Rovněž tak byl vypracován odborný znalecký posudek na cenu pozemků. Podklady byly poskytnuty protistraně. Čeká se na jejich vyjádření.

d) Dále paní starostka informovala, že by bylo třeba v rámci udržitelnosti dobrého stavu v letošním roce natřít a opravit střechu na Staré škole. Byla uzavřena smlouva o dílo s J. Čábelkou, realizace smlouvy je podmíněna získáním dotace. Současně bude požádáno o dotaci na tuto akci.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

e) Zastupitelé byli informováni o výsledku namátkové kontroly z ČIŽP na zasněžování, která proběhla 20.2.2020. Kontrola proběhla bez výhrad.

Ověřovatelé zápisu:

Dan Špidlen..........datum.....

Vojtěch Waldmann..........datum.....

Starostka:

Hana Růžičková..........datum.....

