

## **Zápis**

### **z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,**

**které se uskutečnilo ve středu 20. dubna 2016 od 18.30 hod na obecním úřadě**

**Přítomni:** H. Růžičková, M. Křížová, V. Štěpánek, D. Špidlen, J. Nesvadba, V. Růžička, Bc. J. Špidlen,  
M. Řípa

**Omluven:** L. Waldmann

**Hosté:** Bc. P. Čížinská, R. Slavíková, Michaela Müllerová a Michaela Müllerová ml.

#### **Program :**

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o vyhodnocení uplatňování územního plánu
4. Vyhodnocení nabídek na poskytnutí dlouhodobého úvěru
5. Různé

#### **1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky**

Paní starostka přivítala všechny přítomné, zahájila jednání a navrhla jako ověřovatele zápisu M. Křížovou, V. Štěpánka a jako zapisovatelku A. Nesvadbovou.

**35/2016** ZO schvaluje ověřovatele zápisu M. Křížovou, V. Štěpánka a zapisovatelku A. Nesvadbovou

Hlasováno: pro 6                      proti 0                      zdrželi se 2

#### **2. Schválení programu jednání**

Paní starostka seznámila všechny přítomné s navrženým programem a navrhla doplnění programu o dva body. Schválení dodatku č. 6 s firmou Colpin o nájmu nebytových prostor a letošní těžbu dřeva v obecních lesích.

**36/2016** ZO schvaluje navržený program a doplnění o další dva body.

Hlasováno: pro 8                      proti 0                      zdržel se 0

#### **3. Zpráva o vyhodnocení uplatňování územního plánu**

Bc. P. Čížinská ze Stavebního úřadu v Rokytnici nad Jizerou seznámila zastupitele ze Zprávou o vyhodnocení uplatňování Územního plánu Paseky nad Jizerou včetně pokynů pro zpracování Změny č. 1 územního plánu ( dále jen "Zpráva" ). Návrh Zprávy byl zveřejněn v zákonném termínu na úřední desce, svá stanoviska zaslaly všechny dotčené orgány. Zastupitelé po zodpovězení dotazů týkajících se především změny územního plánu Zprávu schválili.

**37/2016** ZO schvaluje Zprávu o vyhodnocení uplatňování územního plánu Paseky nad Jizerou včetně pokynů pro zpracování Změny č. 1

Hlasováno: pro 8                      proti 0                      zdržel se 0

#### **4. Vyhodnocení nabídek na poskytnutí dlouhodobého úvěru**

Předmětem poptávky bylo poskytnutí dlouhodobého úvěru na nákup lanovky zn. LEITNER SA4-1800 ve výši 22.000.000,- Kč na 10 let. Ve stanoveném termínu byly doručeny 3 nabídky. Jedna nabídka byla vyloučena pro nesplnění podmínek stanovené v zadávací dokumentaci. Konečné pořadí nabídek je následující: 1. Komerční banka, a.s. s nabídkovou cenou 320.503,50 Kč, 2. Česká spořitelna, a.s. s nabídkovou cenou 716.461,60 Kč. Zastupitelstvo schválilo podpis smlouvy o poskytnutí dlouhodobého úvěru s Komerční bankou, a.s. a pověřila starostku podpisem smlouvy. Starostka informovala zastupitele o zřízení korunového a devizového účtu u ČSOB, a.s. pro účely výhodnější směny Kč na EUR.

**38/2016** ZO schvaluje podpis smlouvy o úvěru s Komerční bankou, a.s. a pověřuje paní H. Růžičkovou k podpisu smlouvy

Hlasováno: pro 8                      proti 0                      zdržel se 0

## 5. Dodatek č. 6 s firmou Colpin o nájmu nebytových prostor v restauraci Na Bud'árce

Nájemce, firma Colpin se opět stala od 1.4.2016 plátcem DPH a proto bude uzavřen dodatek č. 6 s nájemcem nebytových prostor v restauraci Na Bud'árce. Byl vytvořen nový platební kalendář zohledňující plátcovství DPH, dle kterého bude hrazeno nájemné.

**39/2016** ZO schvaluje uzavření dodatku č. 6 s firmou Colpin o nájmu nebytových prostor v restauraci Na Bud'árce

Hlasováno: pro 8                      proti 0                      zdržel se 0

## 6. Těžba dřeva v obecních lesích

Paní starostka informovala zastupitele o výskytu kůrovce v obecních lesích. Po konzultaci s naším lesním hospodářem Ing. Kantou je navrženo provedení další seče na Mechovici dle platného Lesního hospodářského plánu. Dále je navrženo vytěžení prostoru bezprostředně pod Borovskými skalami ( nad Jeriovi). Projednána cenová nabídka firmy DrLes s.r.o. za těžební práce a následný odkup dřeva. Ceny jsou srovnatelné s cenami na trhu.

**40/2016** ZO schvaluje těžbu dřeva a uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo s firmou DrLes s.r.o.

Hlasováno: pro 7                      proti 0                      zdržel se 1

## 7. Různé

a) Bc. Jan Špidlen informoval zastupitele o koupi dvou zasněžovacích tyčí v hodnotě 5.000 EUR, které mělo lyžařské středisko v letošní zimní sezoně zapůjčeny. Dále navrhuje v rámci modernizace lyžařského střediska i obce zakoupit malý bagr v předpokládané hodnotě 300-500.000,- Kč. Ke konečnému schválení bude předložena nabídka.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

c) Paní starostka informovala všechny přítomné o sesuvu místní komunikace v Havírně. Je zpracován návrh řešení výstavbou gabionové zdi. Vzhledem k tomu, že v rámci prací dojde k zásahu do sousedního lesního pozemku p.p.č. 880/1, byl kontaktován zástupce vlastníků. Porost bude třeba vytěžit. Navržena následná koupě pozemku do vlastnictví obce.

c) M. Řípa informoval o špatném stavu komunikace směrem k Hermíně a navrhuje, že by firma Pizár provedla opravu a obec by uhradila materiál. Dohodnuto provedení opravy včetně výspravy výtluků na komunikaci k Bosně.

Ověřovatelé zápisu:

Monika Křížová.....datum.....

Vladimír Štěpánek.....datum.....

Starostka: Hana Růžičková.....datum.....