

**Zápis**  
**z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,**  
**které se uskutečnilo ve středu 26. října 2016 od 18.30 hod**  
**na obecním úřadě**

**Přítomni:** H.Růžičková, V. Růžička, M. Řípa, D. Špidlen, Bc. J. Špidlen, V. Štěpánek, J. Nesvadba, L. Waldmann

**Omluveni:** M. Křížová

**Program :**

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Schválení výsledku VŘ na zpracovatele Změny č. 1 územního plánu Paseky nad Jizerou
4. Liberecký kraj - smlouva - dopravní obslužnost 2017 - 2019
5. ČEZ Distribuce - smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti p.p.č. 810/15, 1576/4, 1576/6, 1576/7, 1591/1, 1594/2, 1594/4, 1595/2, 1639/2, 1640
6. SNOWTECH s.r.o. - smlouva o spolupráci
7. Záměr směny pozemků p.č. 281/2 a 283/3 za p.p.č. 249/8
8. Plnění rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti k 30.9.2016
9. Žádosti o dovybavení pronajímaných nebytových prostor
10. Rozpočtové opatření č. 4/2016
11. Pověření kontrolního výboru provedením kontroly vyúčtování poskytnutých dotací
12. Zprávy o provedených kontrolách - krajský úřad, celní úřad
13. Různé

**1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky**

Paní starostka přivítala všechny přítomné, zahájila jednání a navrhla jako ověřovatele zápisu D. Špidlena, L. Waldmanna a zapisovatelku R. Nývltovou.

**78/2016** ZO schvaluje ověřovatele zápisu D. Špidlena, L. Waldmanna a zapisovatelku R. Nývltovou.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se : 0

**2. Schválení programu jednání**

Paní starostka přednesla doplněný program jednání. Doplněný bod - ČEZ Distribuce smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti p.p.č. 1580/2 a 1582/2.

**79/2016** ZO schvaluje doplněný program jednání

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

**3. Schválení výsledku VŘ na zpracovatele Změny č. 1 územního plánu Paseky nad Jizerou**

Paní starostka seznámila zastupitele s výsledkem výběrového řízení na zpracovatele Změny č. 1 územního plánu Paseky nad Jizerou. Do výběrového řízení se přihlásila jedna firma - TENET, spol. s r.o., architektonický ateliér, Trutnov. Nabídka splňuje veškeré požadavky, hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo na realizaci díla Změna č. 1 územního plánu Paseky nad Jizerou, cena o dílo včetně DPH je ve výši 238.370 Kč.

**80/2016** ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s TENET, spol. s r.o., architektonický ateliér, Trutnov na Změnu č. 1 územního plánu Paseky nad Jizerou

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Dále bylo upřesněno, že před zadáním realizace díla budou vyzváni žadatelé o změnu určení ploch k uhrazení poplatku za jednotlivé záměry ve výši 6.000 Kč.

#### **4. Liberecký kraj - smlouva - dopravní obslužnost 2017 - 2019**

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy na zajištění dopravní obslužnosti v letech 2017-2019, výše ročního příspěvku je stanovena na 21.960 Kč (90 Kč/občan/rok).

**81/2016** ZO schvaluje uzavření smlouvy s Libereckým krajem o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti na období 2017-2019

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

#### **5. ČEZ Distribuce - smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti p.p.č. 810/15, 1576/4, 1576/6, 1576/7, 1591/1, 1594/2, 1594/4, 1595/2, 1639/2, 1640**

Jedná se o kabelizaci elektrického vedení v Havírně. Dne 22.9.2014 bylo schváleno uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno. V současnosti je nutné ještě do smlouvy doplnit p.p.č. 1591/2 a 865/2, které získala Obec Paseky nad Jizerou do vlastnictví směnou se Z. J. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává dohodou - ve výši 50.000Kč bez DPH.

**82/2016** ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce na p.p.č. 810/15 ; 865/2; 1576/4; 1576/6; 1576/7; 1591/1; 1591/2;1594/2; 1594/4; 1595/2; 1639/2; 1640 v k.ú. Paseky nad Jizerou za jednorázovou náhradu ve výši 50 000,- Kč bez DPH .

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

#### **6. ČEZ Distribuce - smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti p.p.č. 1580/2 a 1582/2**

Dne 2.12.2014 byla schválena smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene. Jednorázová náhrada byla stanovena ve výši 2.100 Kč bez DPH. U této smlouvy neproběhla žádná změna.

**83/2016** ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce na p.p.č. 1580/2 a 1582/2 v k.ú. Paseky nad Jizerou za jednorázovou náhradu ve výši 2 100,- Kč bez DPH .

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

#### **7. SNOWTECH s.r.o. - smlouva o spolupráci**

Paní starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy o spolupráci s firmou SNOWTECH s.r.o., s kterou probíhá spolupráce při nákupu lanovky. Cena o dílo zahrnuje projektovou dokumentaci LD Paseky dle podélného profilu ve výši 405.000 Kč bez DPH, cenu za asistenci během demontáže, nakládky a přepravy LD z Itálie do Pasek včetně provize za zprostředkování nákupu LD ve výši 272.744 Kč bez DPH a cenu za asistenci v rámci přípravy projektu DÚR a DSP ve výši 39.000 Kč.

**84/2016** ZO schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci s SNOWTECH s.r.o. dle předloženého návrhu

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

#### **8. Záměr směny pozemků p.č. 281/2 a 283/3 za p.p.č. 249/8**

Po předchozích jednáních s Ing. V. Š. došlo k dohodě v návrhu směny pozemků p.č. 249/8 za 281/2 a 283/3 ve variantě metry za metry. Náklady spojené se směnou budou hrazeny 1/2 každým z účastníků.

**85/2016** ZO schvaluje záměr směny pozemků p.č. 281/2 a 283/3 za p.p.č. 249/8 v k.ú. Paseky nad Jizerou

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

#### **9. Plnění rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti k 30.9.2016**

Zastupitelé obdrželi předem plnění rozpočtu hlavní a hospodářské činnosti k 30.9.2016. Nebylo připomínek. ZO bere na vědomí.



## **10. Žádosti o dovybavení pronajímaných nebytových prostor**

### **- Žádost D. Waldmannová- kiosek**

D. Waldmannová podala žádost na pořízení nové indukční varné desky na kiosek v ceně do max. výše 15.000 Kč včetně DPH z důvodu neopravitelnosti desky současné.

**86/2016** ZO schvaluje zakoupení nové indukční desky na kiosek.

Hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

### **- Žádost Colpin s.r.o. - restaurace**

L. Chrastil- jednatel firmy Colpin, s.r.o. podal žádost o koupi nové gastro myčky z důvodu dlouhé doby mycího programu v současné myčce, což činí problémy v provozu především v zimní sezóně a opravu stropu v kuchyni, kde předložil cenovou nabídku na škrábání a malování, dále požaduje zakoupení a instalaci dvou nových svítidel do kuchyně.

V průběhu projednávání tohoto bodu dorazil M. Řípa.

**87/2016** ZO schvaluje opravu stropu v kuchyni, dle předloženého návrhu, náklady budou hrazeny 1/2 Obcí Paseky nad Jizerou a 1/2 Colpin s.r.o.

Hlasováno: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

**88/2016** ZO schvaluje zakoupení a instalaci 2 ks svítidel do kuchyně

Hlasováno: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

V otázce pořízení nové myčky bude žadatel vyzván k předložení 3 nabídek, na základě kterých bude proveden výběr nejvhodnějšího modelu. Současná myčka bude využita buď v mateřské škole nebo nabídnuta k prodeji.

## **11. Rozpočtové opatření č. 4/2016**

Paní Nývltová seznámila zastupitele s navrženým rozpočtovým opatřením č. 4/2016. Bc. J. Špidlen přednesl žádost o koupi staršího bagru pro potřebu výstavby lanové dráhy a dalších prací. Zastupitelé rozhodli o max. částce pro koupi staršího bagru 600.000 Kč bez DPH, o tento požadavek byl navýšen návrh rozpočtového opatření č. 4/2016, které je tedy na straně příjmů navýšeno o 147.440 Kč, na straně výdajů navýšeno o 873.440 Kč a financování navýšeno o 726.000 Kč. Rozpočtové opatření č. 4/2016 je přílohou tohoto zápisu.

**89/2016** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016, kde jsou příjmy navýšeny o 147.440 Kč, výdaje o 873.440 Kč a financování o 726.000 Kč.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

## **12. Pověření kontrolního výboru provedením kontroly vyúčtování poskytnutých dotací**

ZO pověřilo členy kontrolního výboru k provedení kontroly vyúčtování dotací poskytnutých obcí Paseky nad Jizerou do 15.12.2016. Zprávu o výsledku kontrol podá kontrolní výbor na následném nejbližším jednání zastupitelstva.

**90/2016** ZO schvaluje pověření kontrolního výboru k provedení kontrol dotací poskytnutých obcí Paseky nad Jizerou do 15.12.2016.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

## **13. Zprávy o provedených kontrolách - krajský úřad, celní úřad**

### **- Dílčí přezkoumání hospodaření Liberecký kraj**

Dne 3.10.2016 bylo provedeno Krajským úřadem dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 - nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### **- Celní úřad**

Celním úřadem pro Liberecký kraj byla v říjnu zahájena následná kontrola údajů o obchodu ze zbožím mezi členskými státy Evropské unie a Českou republikou se zaměřením na ověření

skutečnosti, zda kontrolované osobě nevznikla povinnost vykazovat údaje do Intrastatu za referenční období leden až srpen 2016, ve směru přijetí zboží. Kontrola nebyla ke dni jednání zastupitelstva ukončena, výsledek kontroly není tudíž ještě znám.

#### 14. Různé

- **Prodej DOPPELMAYER**

ZO pověřilo Bc. J. Špidlena zveřejněním nabídky na prodej stávajícího lyžařského vleku Doppelmayr, který by měl být příští rok nahrazen lanovou dráhou.

- **Oprava cesty**

Ještě před zimnou bude investorem č.p. 188 provedena dílčí oprava cesty na Pasíčku zavezením vyjetých kolejí šterkem.

- **Oprava opěrné zdi v Havírně**

M. Řípa informoval zastupitele o prodloužení stavby opěrné zdi v Havírně. Uzavírka cesty bude prodloužená do 4. 11. 2016, dokončovací práce a úklid parkoviště proběhne do 11.11.2016.

Ověřovatelé zápisu:

Dan Špidlen ..... datum 31. 10. 2016

Luboš Waldmann ..... datum 31. 10. 2016

Starostka:

Hana Růžičková ..... datum 31. 10. 2016

