

Zápis
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
které se uskutečnilo v pondělí 22. září 2014 od 19.30 hod na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžicková, L. Waldmann, Ing. A. Koucký, J. Soukup, Z. Jirouš, M. Řípa, P. Jerie
a D. Špidlen

Omluvena: A. Bariaková

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Výsledek výběrového řízení na provedení zateplení č.p. 265, schválení uzavření smlouvy
4. Liberecký kraj - smlouva o poskytnutí dotace na pořízení hasičského dopravního automobilu
5. Bürgert L. - žádost o slevu stočného z důvodu poruchy
6. Koupě pozemku p.č. 814/4 v k.ú. Paseky nad Jizerou
7. ČEZ Distribuce – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o uzavření věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu p.p.č. 1591/1, 1640, 1576/7, 1576/6, 1574/6, 1595/2, 1639/2 a st.p.č. 170/2, 331 v k.ú. Paseky nad Jizerou
8. Inventury 2014
9. Oprava místní komunikace v Makově
10. Různé

1. Paní starostka zahájila jednání, přivítala všechny přítomné a navrhla jako zapisovatelku A. Nesvadbovou, jako ověřovatele zápisu navrhla P. Jerie a Z. Jirouše.

Hlasováno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

2. **Schválení programu jednání**

Zastupitelé byli seznámeni s navrženým programem jednání, který byl doplněn o dva body : personální obsazení funkce vedoucího lyžařského areálu a projednání žádosti pana J. Jecha ohledně částečného prominutí stočného z důvodu poruchy.

Hlasováno: pro 8 proti 0 zdržel se 0

3. **Výsledek výběrového řízení na provedení zateplení č.p. 265, schválení uzavření smlouvy**
Výběrová komise provedla hodnocení 2 nabídek na projekt „Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 265“. Nabídku s nejnižší cenou ve výši 1.035.187,- Kč bez DPH podala firma Milana Jakubů ze Semil. Část nákladů na akci bude hrazena z dotace SFŽP.

Hlasováno o výsledku výběrového řízení a uzavření smlouvy s vybranou firmou:

pro 8 proti 0 zdržel se 0

Dále bylo jednáno o schválení uzavření smlouvy na výkon administrace dotace „Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 265“ s ing. Davidem Tauchmanem a o smlouvě o zajištění technického dozoru s firmou EKO-POINT Czech s.r.o. Výdaje na tyto činnosti budou zčásti financovány z poskytnuté dotace.

Hlasováno pro uzavření smluv: pro 8 proti 0 zdržel se 0

4. **Liberecký kraj – smlouva o poskytnutí dotace na pořízení hasičského dopr. automobilu**
Žádost z Dotačního programu Libereckého kraje na pořízení hasičského dopravního automobilu byla kladně vyřízena a Liberecký kraj poskytne dotaci ve výši 260.000,- Kč. Cena pořizovaného auta se předpokládá ve výši 520.000,- Kč. Část nákladů bude hrazena z příspěvků podnikatelů, České pojišťovny a zbytek nákladů uhradí obec Paseky nad Jizerou. Termín pořízení automobilu je do 30.5.2015.

Hlasováno o přijetí dotace: pro 8 proti 0 zdržel se 0

5. L. Burgett a J. Jech – žádosti o slevu stočného

Pan L. Burgett požádal o slevu na stočném /vodu odebrá z vlastní studny/. Jelikož svoji nemovitost neobývá celoročně, tak na zimní období vypouští ze systému vodu, aby mu nezamrzla. Špatně uzavřené kohoutky způsobily, že systémem i nadále protékala voda. Ta však neodtékala do kanalizace, vytékala trativodem. Jedná se cca o 213 m³ vody. Druhá žádost o slevu na stočném je od pana J. Jecha /vodu odebrá z obecního vodovodu/. Nedopatřením došlo k otevření kohoutku na staré vodovodní větví, která tlak vody nevydržela a praskla. Jelikož také objekt neobývá celoročně, nebyla závada včas objevena. Voda ze staré vodovodní větve vytékala volně do země. V tomto případě se jedná cca o 120 m³ s tím, že vodné pan Jech uhradí v plné výši. Oba objekty prošetřil pan M. Řípa a uznal, že žádosti jsou oprávněné. Hlasováno o slevě stočného L. Burgettovi a J. Jechovi: pro 7 proti 0 zdržel se 1

6. Koupě pozemku p.č. 814/4 v k.ú. Paseky nad Jizerou

Jedná se o pozemek ČSAO Hostivát v Havírně. Na části pozemku je umístěn dřevník náležející k čp. 225. Koupě celého pozemku je dohodnuta za cenu 50,- Kč/m². Celková cena je 14,950,- Kč. Obec uhradí poplatek za vklad do KN. Hlasováno o uzavření smlouvy na koupi pozemku: pro 8 proti 0 zdržel se 0

7. ČEZ Distribuce-Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o uzavření věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu p.p.č. 1591/1, 1640, 1576/7, 1576/6, 1574/6, 1595/2, 1639/2 a st.p.č. 170/2, 331 v k.ú. Paseky nad Jizerou

Jedná se o kabelizaci elektrického vedení v Havírně. Zastupitelstvo po krátké diskusi souhlasí s uložení kabelového el. vedení do komunikace s podmínkou, že bude současně uložen kabel na naše veřejné osvětlení. ČEZ žádá o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věčné břemeno na výše uvedených pozemcích za cenu 50.000,- Kč. Zastupitelstvo navrhuje doplnit do smlouvy výkopy na odbočky kabelů ke sloupům VO. Tímto se ruší usnesení č. 3/2011. Hlasováno o uzavření smlouvy o uzavření věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu : pro 6 proti 0 zdržel se 2 Zastupitelstvo navrhuje zadat projektovou dokumentaci na VO v Havírně firmě, která zpracovává projekt pro kabelizaci. Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 1

8. Inventury 2014

Z účelem uskutečnění letošních inventur byly navrženy tyto inventarizační komise: Ústřední inventarizační komise: předseda: P. Jerie, členové: R. Nyvltová a A. Bartáková Inventarizační komise č. 1 Předseda: D. Špidlen, členové: A. Nesvadbová a Z. Bulušek Tato komise kontroluje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vyjma pozemků a uskuteční se k datu 31.10.2014. Inventarizační komise č. 2 Předseda: L. Waldmann, členové: J. Nesvadba a M. Krizová Tato komise kontroluje finanční majetek, závazky, pohledávky, časové rozlišení, pozemky a provádí rozdílovou inventuru. Uskuteční se do 31.12.2014. Hlasováno: pro 6 proti 0 zdržel se 2

9. Oprava místní komunikace v Makově

Firma Rotes s.r.o. Rokytnice nad Jizerou předložila nabídku na opravu místní komunikace v Makově. Náklady na opravu budou ve výši 305.620,- Kč bez DPH. Na opravu bude zčásti použit materiál, který má obec již zakoupeny. Hlasováno o uzavření smlouvy na provedení opravy místní komunikace: Pro 8 proti 0 zdržel se 0

10. Obsazení funkce vedoucího lyžařského střediska

Po delší diskusi se zastupitelstvo dohodlo, že se osloví Bc. J. Špidlen, který se již dříve o tuto funkci ucházel. V nové funkci by ho zaučoval M. Řípa. Nabídka na toto pracovní místo je vyvěšeno na úřadě práce.

11. L. Waldmann vznesl dotaz, zda by některý zástupce hasičů v Pasekách nad Jizerou nemohl provádět preventivní prohlídky komínů. Zda by to vůbec šlo a za jakých podmínek. Tuto možnost prověří D. Špidlen.

Paní starostka informovala zastupitele, že byla ukončena nájemní smlouva na byt ve staré škole v Havírně. Na příštích jednáních zastupitelstva bude třeba rozhodnout, jak se s budovou naloží dál. Majitelé „Perlíčku“ chtějí ve stodole zřídit malý pivovar. Vzhled stavby zůstane zachován.

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Jerie.....*Jan Pavel*.....datum.....29.9.2014

Zdeněk Jirouš.....*ZJ*.....datum.....29.9.2014

Starostka

Hana Růžičková.....*Hana Růžičková*.....datum.....29.9.2014



Usnesení

Z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
Které se konalo v pondělí 22.9.2014 do 19.30 hod na obecním úřadě

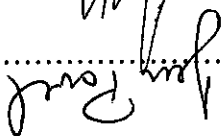
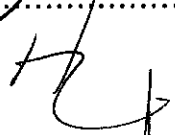
Zastupitelstvo schvaluje:

- 63/2014 – ověřovatele zápisu P. Jerie a Z. Jirouše, zapisovatelku A. Nesvadbovou
64/2014 – navržený a doplněný program
65/2014 – výsledek výběrového řízení na provedení stavby „Snížení energetické náročnosti budovy č.p. 256“ a podpis smlouvy s uchazečem Milanem Jakubů
66/2014 – uzavření smlouvy s Ing. D. Tauchmanem na výkon administrace k dotaci „Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 265“ a uzavření smlouvy na technický dozor s firmou EKO-POINT Czech s.r.o také na stavbu objektu č.p. 265
67/2014 – přijetí dotace na pořízení hasičského dopravního automobilu ve výši 260.000,- Kč z dotačního programu Libereckého kraje
68/2014 – částečnou slevu na stočném pro L. Burgera a J. Jecha
69/2014 – uzavření smlouvy na koupi p.p.č. 814/4 od ČSAO Hostivář v Havírně
70/2014 – uzavření budoucí smlouvy o uzavření věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu s ČEZ Distribuce za podmínek uvedených v zápise
72/2014 – ústřední inventarizační komisi: předseda: P. Jerie, členové: R. Nývltová a A. Bariaková
inventarizační komisi č. 1: předseda: D. Špidlen, členové: A. Nesvadbová a Z. Bulušek
inventarizační komisi č. 2: předseda: L. Waldmann, členové: J. Nesvadba a M. Křížová
73/2014 – uzavření smlouvy na provedení opravy MK s firmou Rotes s.r.o

Zastupitelstvo navrhuje:

- 71/2014 – zadat projektovou dokumentaci na VO v Havírně firmě, která zpracovává projekt pro kabelizaci
74/2014 – oslovit Bc. J. Špidlena na funkci vedoucího lyžařského střediska

Ověřovatele zápisu:

Pavel Jerie.  datum. 22.9.2014
Zdeněk Jirouš.  datum. 22.9.2014
Starostka
Hana Růžicková.  datum. 29.9.2014

