

Zápis
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
které se konalo ve čtvrtek 27. března 2014 od 19.30 hod na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžičková, J. Soukup, M. Řípa, L. Waldmann, P. Jerie, Ing. A. Koucký, Z. Jirouš

Omluveni: A. Bariaková, D. Špidlen

Hosté: F. Lubík, L. Štěpánek, D. Waldmannová, L. Chrastil

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Žádost SDH Paseky o příspěvek na činnost
4. Schválení územní působnosti MAS „Přid'te pobejt!“ o.s.
5. Rozpočet 2014
6. Smlouva s ČEZ Distribuce a.s. o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p. č. 1576/1
7. Různé

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Paní starostka zahájila jednání, přivítala všechny přítomné a jako ověřovatele zápisu navrhla P. Jerie a J. Soukupa, jako zapisovatelku R. Nývltovou.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka přednesla program jednání a navrhla program doplnit o dva body - zpráva kontrolního výboru o provedené veřejnosprávní kontrole MŠ a výběrové řízení na vedoucího LS.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

3. Žádost SDH Paseky o příspěvek na činnost

Paní starostka seznámila zastupitele s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na činnost SDH Paseky nad Jizerou ve výši 10.000 Kč (7 tis. tréninkové překážky, 1,5 tis. oděv pro mládež a 1,5 tis. partnerskou spolupráci s Jezow Sudecki a Vierkirchen). Pan Ing. A. Koucký se zeptal na současný stav ve věci pořízení hasičského automobilu. Na dotaz odpověděl p. L. Štěpánek (starosta SDH Paseky) a F. Lubík (velitel JSDHO). Zastupitelé rozhodli o sledování možných nabídek na dopravní automobil v pořizovací hodnotě cca 250 tis.

Zastupitelé hlasovali o poskytnutí finančního neúčelového příspěvku na činnost ve výši 10.000 Kč z rozpočtu obce na rok 2014: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4. Schválení územní působnosti MAS „Přid'te pobejt!“ o.s.

Paní starostka seznámila zastupitele s podmínkou územní působnosti MAS pro další plánovací období 2014 - 2020. Zastupitelstvo hlasovalo o zařazení správního území obce do územní působnosti dotčené MAS "Přid'te pobejt!" o. s. na období 2014 - 2020 :

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

5. Rozpočet 2014

Návrh rozpočtu byl vyvěšen v zákonném termínu na úřední desce, zastupitelé byly ve stejném termínu s návrhem seznámeni. Pan Waldmann upozornil na schodkový plán hospodářské činnosti, který je dofinancován převodem finančních prostředků z rozpočtu hlavní činnosti a nebyl spokojen s výší navrhovaných tržeb z provozu LA, které mu přijdou při současném plnění neadekvátně vysoké. Vzhledem k nepříznivé finanční situaci, vzniklé špatnými provozními podmínkami LA v letošní zimní sezóně budou zastupitelé 1x měsíčně dostávat čerpání příjmů a výdajů hlavní i hospodářské činnosti.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet hlavní činnosti na rok 2014 takto:
celkové příjmy ve výši 8.058.537 Kč,
celkové výdaje ve výši 8.067.610 Kč,
financování ve výši 9.073 Kč (zapojení zůstatku z minulých let),
závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy č. 1

Plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti na rok 2014 takto:

celkové příjmy ve výši 7.641.600 Kč,
celkové výdaje ve výši 9.084.153 Kč,
převod z hlavní činnosti 1.442.553 Kč.
Hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

6. Smlouva s ČEZ Distribuce a.s. o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 1576/1

Na posledním jednání zastupitelstva byl odsouhlasen návrh smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu stavby na soustavu venkovního vedení NN AES na pozemku p.č. 1576/1 – vrchní vedení. Poté obec obdržela změnu návrhu spočívající v uložení podzemního kabelové vedení NN do komunikace na p.p.č. 1576/1. Obec souhlasí se změnou pouze za podmínky, že pro uložení kabelu bude pod komunikací proveden protlak. Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. Zpráva kontrolního výboru - zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole MŠ

P. Jerie seznámil zastupitele s výsledkem provedené kontroly v MŠ, kde nebyly shledány významné nedostatky. Zpráva bude doplněna do účetní závěrky Mateřské školy za rok 2013.

O schválení výsledku provedené kontroly hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

8. Vyhlášení výběrového řízení – zaměstnanci

Na základě personálních změn, ke kterým došlo v posledním období, je třeba řešit obsazení některých uvolněných pracovních míst.

- a) V únoru letošního roku požádal o ukončení pracovního poměru vedoucí LS pan M. Neumann. Pracovní poměr bude ukončen k 30.4.2014. Zastupitelé stanovili podmínky vyhlášení výběrového řízení na vedoucího LS. Termín pro podání přihlášek je stanoven do 30.4.2014.
- b) Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce nebyly prodlouženy pracovní smlouvy uzavřené na dobu určitou, do 31.3.2014. Z tohoto důvodu je třeba zajistit nového pracovníka pro obsluhu čistírny odpadních vod na částečný pracovní úvazek s nástupem v co možná nejbližším termínu. Byli osloveni potenciální zájemci. V případě, že nedorazí k dohodě, bude zveřejněna nabídka.
- c) V březnu podal výpověď z pracovního poměru pan Hynek Novotný. Pracovní poměr bude ukončen k 31.5.2014. Z tohoto důvodu je třeba řešit dalšího pracovníka pro obsluhu ČOV – viz bod b).

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

9. Různé

- Mateřská škola - integrace

Paní starostka přečetla zastupitelům dopis ze Speciálního pedagogického centra pro děti sluchově postižené, v kterém je velmi kladně hodnocen provoz MŠ.

- převod komunikace č. 29057

Paní starostka seznámila zastupitele s průběhem jednání s V. Mastníkem, členem rady kraje pověřeným řízením resortu dopravy, při kterém byly ujasněny podmínky převodu(majetkové vypořádání, rekonstrukce).

- žádost o slevu stočného Zajíčkovi

Na zastupitelstvo se obrátila paní Zajíčková, č.p. 233, s žádostí o slevu na stočném. V průběhu roku 2013 došlo k extrémnímu nárůstu spotřebované vody, která vznikla závadou na pojistném ventilu u bojleru, tato voda byla svedena mimo čerpací jímku. Zastupitelstvo rozhodlo o místním šetření, které provede pan L. Waldmann.

- dotace nástřik šindelové střechy Staré školy

Paní starostka seznámila zastupitele s průběhem žádosti o dotaci, v které je předběžně přislíbeno cca 50. tis. Kč.

10. Diskuze

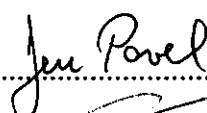
- Pan L. Štěpánek se dotazoval, zda letos budou probíhat opravy cest a to cesta Šablaturovi-Kašťáková a cesta k hřišti. Paní starostka odpověděla, že určitá částka v rozpočtu na opravy je plánována, tedy bude probíhat běžná údržba místních komunikací. Dále se p. L. Štěpánek dotazoval na řešení problému parkování na komunikaci u lyžařského areálu. K tomu paní starostka odpověděla, že probíhající jednání o převodu komunikace č. 29057 zahrnuje také majetkoprávní vypořádání, která by do budoucna mohla pomoci řešit tento problém.

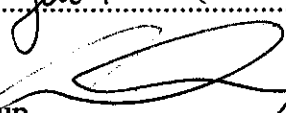
- pan L. Chrastil přednesl zastupitelstvu žádost o změnu termínu plateb za nájemné Na Bud'árce z čtvrtletního na měsíční. Zastupitelstvo rozhodlo o povolení plateb následovně - nájemné na měsíc duben 2014 bude zaplacen do 30.4.2014, nájemné za měsíc květen 2014 bude zaplacen do 15.5.2014 a nájemné za měsíc červen 2014 bude zaplacen do 10.6.2014. Dále pan Chrastil přislíbil úhradu dlužného vodného a stočného za rok 2013 do 30.4.2014. O dalším průběhu nájmu restaurace Na Bud'árce bude jednáno na příští schůzi zastupitelstva.

- Pan. L. Waldmann požádal o doplnění do zápisu. Na pracovním jednání zastupitelstva dne 5.3.2014 byla předána žádost 21 místních občanů a podnikatelů o řešení personálního obsazení LA. Pan M. Neumann - vedoucí LA podal v průběhu měsíce února výpověď z pracovního poměru. Na základě rozhodnutí zastupitelstva nebyly prodlouženy pracovní smlouvy uzavřené na dobu určitou a to do 31.3.2014 (p. D. Nosek a p.M. Neumann ml.). Zbývajícím zaměstnancům budou vypláceny mzdy dle dosavadních platových výměrů.

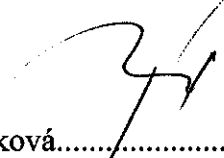
Dále pan Waldmann požádal zastupitele, zda by mohl začít podnikat kroky v modernizaci LA a to provedením studie úprav objektu, ve kterém se nachází dílny, garáže, pokladna, občerstvení a veřejné wc. Doporučeno spolupracovat s dalším členem ustanovené komise pro rozvoj lyžařského střediska p. Špidlenem. Návrh studie bude předložena zastupitelům ke konzultaci.

Ověřovatelé zápisu:

P. Jerie..........datum..... 31.3.2014

J. Soukup..........datum..... 31.3.2014

Starostka:

H. Růžicková..........datum..... 1.4.2014

Usnesení
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
které se konalo ve čtvrtek 27. března 2014 od 19.30 hod na obecním úřadě

Zastupitelstvo schvaluje:

- 25/2014 - ověřovatele zápisu P. Jerie a J. Soukupa, zapisovatelku R. Nývltovou
26/2014 - navržený doplněný program
27/2014 - neúčelový příspěvek z rozpočtu obce 2014 ve výši 10.000 Kč pro SDH Paseky nad Jizerou
28/2014 - zastupitelstvo obce Paseky nad Jizerou dotčené MAS "Přid'te pobejt!" o.s. schvaluje zařazení správního území obce do území působnosti dotčené MAS "Přid'te pobejt!" o.s. na období 2014-2020
29/2014 - rozpočet hlavní činnosti na rok 2014 takto: celkové příjmy ve výši 8.058.537 Kč, celkové výdaje ve výši 8.067.610 Kč, financování ve výši 9.073 Kč (zapojení zůstatku z minulých let), závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy č. 1, plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti na rok 2014 takto: celkové příjmy ve výši 7.641.600 Kč, celkové výdaje ve výši 9.084.153 Kč, převod z hlavní činnosti 1.442.553 Kč.
31/2014 - zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole MŠ
32/2014 - vyhlášení výběrového řízení na vedoucího LS a nabídku zaměstnání obsluhy ČOV (částečný úvazek)

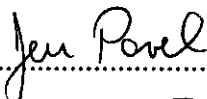
Zastupitelstvo beze na vědomí:

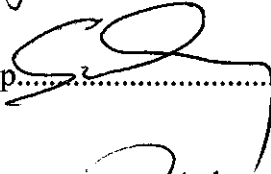
- 30/2014 - změnu návrhu smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby na soustavu venkovního vedení NN AES na pozemku p.č. 1576/1, po změně na podzemní kabelové vedení NN, které bude provedeno výhradně protlakem
34/2014 - žádost o řešení personálního obsazení LA

Zatupitelstvo pověřuje:

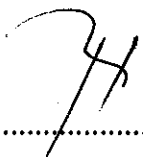
- 33/2014 - p. L. Waldmanna k místnímu šetření - Zajíčkovi č.p. 233 žádost o slevu na stočném
35/2014 - p. L. Waldmanna k provedení studie úprav objektu(kiosek)

Ověřovatelé zápisu:

P. Jerie..........datum.....31.3.2014.....

J. Soukup..........datum.....31.3.2014.....

Starostka:

H. Růžicková..........datum.....1.4.2014.....