

Zápis
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
 které se konalo v úterý 3. června 2014 od 19.30 hod na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžicková, J. Soukup, M. Řípa, L. Waldmann, P. Jerie, Ing. A. Koucký, Z. Jirouš

Omluvení: A. Bariaková, D. Špidlen

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Závěrečný účet 2013
4. Účetní závěrka 2013
5. Rozpočtové opatření č. 1/2014
6. ČEZ Distribuce – Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene na p.p.č. 347/3, 294/6 (ZE 294 - díl 1,2), 294/7 (ZE 294/1 – díl 1,2), 294/4, 344/3, 344/4, 344/2, 1681 a st.p.č. 457 v k.ú. Paseky nad Jizerou
7. Trvalé vynětí části pozemku p.p.č. 866/2 z PUPFL
8. Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře
9. EKOKOM – Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
10. Ceník služeb poskytovaných obcí Paseky nad Jizerou
11. Výběrové řízení na vedoucího LS
12. Různé

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Paní starostka zahájila jednání, přivítala všechny přítomné a jako ověřovatele zápisu navrhla M. Řípu a L. Waldmanna, jako zapisovatelku R. Nývltovou.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka přednesla program jednání a navrhla program doplnit o dva body - žádost pana L. Chrástila změna platebního kalendáře a opravy v restauraci "Na Bud'árce" a stanovení počtu členů zastupitelstva pro následující volební období.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

3. Závěrečný účet

Zastupitelé byli seznámeni se závěrečným účtem za rok 2013 včetně zprávy kontrolora odboru kontroly Krajského úřadu LK o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013, které proběhlo bez výhrad. Závěrečný zápis je přílohou zápisu.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4. Účetní závěrka 2013

Zastupitele byli seznámeni s účetní závěrkou 2013, která obsahuje rozvahu, výkaz zisku a ztrát, přílohu, zprávu o výsledku přezkoumání a inventarizační zprávu. Dále byli seznámeni s výší hospodářského výsledku 2013 ve schvalovacím řízení za hlavní činnost 454.570,02 Kč a za hospodářskou činnost 1.549.836,86 Kč. Výsledek hospodaření 2013 rozhodli převést v celé výši do výsledku hospodaření minulých let. O schválení účetní závěrky obce Paseky nad Jizerou za rok 2013 bylo hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 1/2014

Zastupitelé obce dostávají čerpání příjmů a výdajů hlavní i hospodářské činnosti 1x měsíčně.

Zatupitelé nemají připomínky.

Dále zastupitelé obdrželi rozpočtové opatření č. 1/2014, které je na straně příjmů navýšeno o 39.950 Kč, na straně financování je navýšeno zapojení zůstatku účtu z minulých let o 66.993 Kč a na straně výdajů o 106.943 Kč. Rozpočtové opatření č. 1 je přílohou zápisu.

O rozpočtovém opatření č. 1/2014 bylo hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

6. ČEZ Distribuce – Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene na p.p.č. 347/3, 294/6 (ZE 294 - díl 1,2), 294/7 (ZE 294/1 – díl 1,2), 294/4, 344/3, 344/4, 344/2, 1681 a st.p.t. 457 v k.ú. Paseky nad Jizerou

ČEZ Distribuce má záměr vybudovat zemní kabelové vedení přes výše uvedené obecní pozemky pro připojení provozovny snowtubingu na p.p.č. 343/1 k energetické síti. Z tohoto důvodu požádala o odsouhlasení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 8 000,- Kč. Tento bod byl předjednaný na pracovním jednání zastupitelstva.

O uzavření smlouvy bylo hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

7. Trvalé vynětí části pozemku p.č. 866/2 z PUPFL

Pánové Z. Jirouš a J. Havlíček požádali o souhlas s trvalým vynětím části obecního lesního pozemku p.č. 866/2 o výměře cca 54 m² z ploch určených pro plnění funkce lesa. Jedná se o část lesního pozemku, na kterém se v současné době nenachází žádný lesní porost. Důvodem žádosti je záměr vybudování malé vodní elektrárny. Součástí projektu je oprava a využití bývalého rybníku na p.p.č. 876/2. Na přilehlém pozemku p.č. 866/2 bude zřízen odběrný objekt a havarijní přepad. Majetkově bude tato část pozemku vyřešena až po realizaci stavby. Tento bod byl předjednaný na pracovním jednání zastupitelstva.

O vynětí z PUPFL hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

8. Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

Na jednání zastupitelstva dne 27.3.2014 byl vybrán pro výkon funkce odborného lesního hospodáře pan Ing. Miroslav Kanta. Paní starostka připravila návrh smlouvy o výkonu funkce lesního hospodáře, s kterým zastupitele seznámila. O uzavření smlouvy s panem Ing. M. Kantou a nároku na odměnu ode dne 1.4.2014, z důvodu výkonu funkce od výše uvedeného datumu, hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

9. EKOKOM – Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Paní starostka seznámila zastupitele s novou smlouvou o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů včetně dodatku č. 1 s firmou EKO-KOM a.s.. Ke smlouvě nebylo připomínek.

Pro uzavření smlouvy včetně dodatku č. 1 hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

10. Ceník služeb poskytovaných obcí Paseky nad Jizerou

Zastupitelé předem obdrželi návrh nového ceníku služeb poskytovaných obcí Paseky nad Jizerou. Ceník je přílohou zápisu. Platnost ceníku byla stanovena od 1.6.2014.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

11. Výběrové řízení na vedoucího LS

Na základě předchozích pracovních jednání zastupitelstva bylo hlasováno o jednotlivých uchazečích. Z celkového počtu šesti uchazečů nebyl nikdo vybrán na vedoucího LS. Zastupitelé tímto pověřují místostarostu pana M. Řípu vedením zaměstnanců obce Paseky nad Jizerou zajišťujících technické služby. Dále zastupitelstvo stanovilo vyplácení odměny neuvolněnému místostarostovi v dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. v maximální možné výši zpětně od 1.4.2014.

O pověření místostarosty a odměně hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
které se konalo v úterý 3. června 2014 od 19.30 hod na obecním úřadě

Zastupitelstvo schvaluje:

- 36/2014 - ověřovatele zápisu M. Řípu a L. Waldmanna, zapisovatelku R. Nývltovou
37/2014 - navržený doplněný program
38/2014 - celoroční hospodaření obce a závěrečný účet za rok 2013 včetně zprávy kontrolora odboru kontroly Krajského úřadu LK o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 bez výhrad
39/2014 - účetní závěrku obce Paseky nad Jizerou za rok 2013 včetně převodu výsledku hospodaření 2013 v celé výši do výsledku hospodaření minulých let
40/2014 - rozpočtové opatření č. 1/2014 příjmy 39.950 Kč, financování 66.993 Kč a výdaje 106.943 Kč
41/2014 - uzavření smlouvy s panem Ing M. Kantou a nárok na odměnu ode dne 1/4/2014
42/2014 - uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce - Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene na p.p.č. 347/3, 294/6 (ZE 294 - díl 1,2), 294/7 (ZE 294/1 - díl 1,2), 294/4, 344/3, 344/4, 344/2, 1681 a st.p.t. 457 v k.ú. Paseky nad Jizerou
43/2014 - trvalé vynětí části pozemku p.č. 866/2 z PUPFL
44/2014 - uzavření smlouvy s EKO-KOM - Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů včetně dodatku č. 1
45/2014 - ceník služeb poskytovaných obcí Paseky nad Jizerou s platností od 1.6.2014
46/2014 - počet členů zastupitelstva pro volební období 2014 -2018 - bude voleno 9 členů
48/2014 - vyplácení odměny neuvolněnému místostarostovi v dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. v maximální možné výši zpětně od 1.4.2014.
49/2014 - změnu platebního kalendáře nájem restaurace Na Budárce nájemné červenec 2014 splatné do 10.7.2014, nájemné srpen 2014 splatné do 10.8.2014, nájemné září 2014 splatné do 25.8.2014, nájemné říjen 2014 splatné do 25.9.2014, nájemné listopad 2014 splatné do 25.10.2014 a nájemné prosinec 2014 splatné do 25. 11.2014
51/2014 - neposkytnutí požadované slevy na stočném Zajíčkovi

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 50/2014 - záměr prodeje nepotřebného materiálu - obraceč TON a radlice s hydraulickým naklápěním

Zastupitelstvo pověřuje:

- 47/2014 - místostarostu p. M. Řípu vedením zaměstnanců obce Paseky nad Jizerou zajišťujících technické služby

Ověřovatelé zápisu:

M. Řípa.....*M. Řípa*.....datum.....12.6.2014

L. Waldmann.....*L. Waldmann*.....datum.....11.6.2014

Starostka:

H. Růžicková.....*H. Růžicková*.....datum.....11.6.2014



12. Žádost pana L. Chrastila - restaurace "Na Bud'árce"

Pan L. Chrastil žádá zastupitelstvo o změnu platebního kalendáře ze čtvrtletního na měsíční následovně - nájemné červenec 2014 splatné do 10.7.2014, nájemné srpen 2014 splatné do 10.8.2014, nájemné září 2014 splatné do 25.8.2014, nájemné říjen 2014 splatné do 25.9.2014, nájemné listopad 2014 splatné do 25.10.2014 a nájemné prosinec 2014 splatné do 25. 11.2014.

O navržené změně platebního kalendáře hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Dále je v žádosti uveden požadavek na výměnu zátěžových koberců v ubytovacích prostorách penzionu, výměna křídla vstupních dveří do apartmánu č. 5 (předány již poškozeny) a oprava pisoáru na pánském WC v restauraci. Zastupitelé se dohodli, že bude provedena prohlídka penzionu Na Bud'árce, na základě které bude dále rozhodnuto.

13. Stanovení počtu členů zastupitelstva, který má být zvolen

Zastupitelé rozhodli, že v podzimních komunálních volbách bude pro volební období 2014 – 2018 voleno do zastupitelstva obce devět členů.

Hlasováno pro devět členů zastupitelstva: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

14. Různé

- prodej nepotřebného materiálu

Paní starostka seznámila zastupitele, že dne 26.5.2014 byl vyvěšen záměr prodeje nepotřebného materiálu - obraceč TON a radlice s hydraulickým naklápěním. Nabídka je možné podat do 10.6.2014 na OÚ Paseky nad Jizerou. Zastupitelstvo bere na vědomí.

-vlastnictví komunikace na pozemku p.č. 1620/2 v k.ú. Paseky nad Jizerou(Na Mýtě-Kořenov)

Byl nám doručen dopis z ministerstva dopravy určený pro pana V. Mastníka, člena rady kraje, který je pověřen řízením resortu dopravy, kde je uvedeno, že nesporným vlastníkem výše uvedené komunikace je Česká republika, příslušnost hospodaření náleží Ředitelství silnic a dálnic ČR.

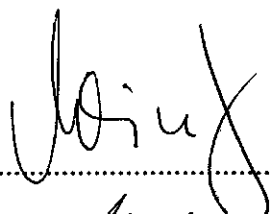
Opravu sesuvu bude provádět ŘSD.

-žádost o slevu stočného Zajičkovi

Pan L. Waldmann provedl na základě pověření ze dne 27.3.2014 místní šetření, z kterého nebylo jednoznačně prokázáno, že při závadě na pojistném ventilu u bojleru byla spotřebovaná voda svedena mimo čerpací jímku.

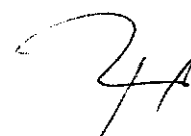
O neposkytnutí požadované slevy na stočném bylo hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Ověřovatelé zápisu:

M. Řípa..........datum.....12.6.2014

L. Waldmann..........datum.....11.6.2014

Starostka:

H. Růžicková..........datum.....11.6.2014

