

Zápis

z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou, které se konalo v úterý 24. září 2013 od 19.00 hod na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžičková, D. Špidlen, J. Soukup, M. Řípa, L. Waldmann, P. Jerie
Omlouveni: Ing. A. Koucký, A. Bariaková, Z. Jirouš
Hosté: L. Chrástil

Program :

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. Rozpočtové opatření č. 2/2013
4. Návrh na směnu pozemků p.č. 1595/4, 1576/8 a 1576/9 v k.ú. Paseky nad Jizerou
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Ustanovení inventurních komisí
7. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – D. Kaš'ák
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení těžby a odkupu dřeva – F. Drbohlav
9. Přidělení bytu v č.p. 225
10. Různé

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky

Paní starostka zahájila jednání, přivítala všechny přítomné a jako ověřovatele zápisu navrhla J. Soukupa a P. Jerie, jako zapisovatelku Ing. L. Štěpánkovou.

Hlasováno: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

2. Schválení programu jednání

Paní starostka přednesla program jednání a navrhla program doplnit o dva body – Smlouva se Státním fondem životního prostředí na dotační investiční akci Snížení energetické náročnosti turistické ubytovny a žádost od společnosti Colpin, s. r. o. zastoupená p. Lukášem Chrástilem.

Hlasováno: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

3. Rozpočtové opatření 2/2013

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením 2/2013. Rozpočtové opatření je na straně výdajů ve výši 213 310,25 Kč, na straně příjmů ve výši 1 142 609,25 Kč, zároveň bylo poníženo financování o 929 299 Kč. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelé rovněž obdrželi přehled plnění a čerpání hlavního rozpočtu k 31. 8. 2013. Příjmy byly k 31. 8. 2013 ve výši 7 794 080,02, což je 86 % plánovaných příjmů. Výdaje byly ve výši 3 730 696,10 Kč, což činí 30 % plánovaných výdajů. Nejnákladnější investiční akce tohoto roku proběhnou v nejbližších měsících.

Hlasováno: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

4. Návrh na směnu pozemků p.č. 1595/4, 1576/8 a 1576/9 v k.ú. Paseky nad Jizerou

Jedná se o pozemky v Havírně, zatáčka u mlýna. Byla navržena směna pozemků s panem Jiřím Tomsou – p. p. č. 1595/4, 1576/8, 1576/9 (obecní pozemky) za p. p. č. 915/4 a 915/6 (J. Tomsa) + zřízení věcného břemene pěší chůze na p. p. č. 1595/4, 915/2 a st.p.č. 182/1. Směna i zřízení věcného břemene je sjednána bez doplatku. Záměr bude řádně vyvěšen. Po uplynutí zákonného termínu je starostka pověřena podpisem smlouvy.

Hlasováno: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

11. Různé

Paní starostka informovala zastupitele, že směna pozemků s manželi Patočkovými a Jirounkovými je úspěšně provedena.

Směna pozemků s PhDr. Irenou Ševelovou – byly vypracovány GP potřebné pro provedení směny. Dle požadavku I. Ševelové bude oproti původnímu předpokladu směněn pouze pozemek p.č. 1017/5 nacházející se pod místní komunikací a nově vzniklý pozemek p.č.1017/6 ponechán v jejím vlastnictví. Rozdíl ve výměře bude p. Ševelovou doplacen.

Liberecký kraj vyhlásil 2. výzvu k podávání žádostí o dotaci z podprogramu č. 1.1. - Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje. V rámci této výzvy byla opět podána žádost o dotaci na pořízení hasičského automobilu.

Paní starostka informovala o provedení průzkumu cen různých dodavatelů elektrické energie. Byl vytipován nový dodavatel. Současný dodavatel nabídl na základě této skutečnosti individuální ceník. Nově navržené ceny jsou výhodnější, než ceny nabídnuté vytipovaným dodavatelem. Platnost nového ceníku je od 1.9.2013.

Paní starostka seznámila zastupitele se současnou situací na poště, její otevírací dobou a informovala o dopise, který zaslali zástupci České pošty jako odpověď na naše stanovisko ze dne 29.7.2013. Zastupitelstvo nesouhlasí s úpravou otevírací doby platné od 1.9.2013 a požaduje dodržení týdenního limitu 15 hodin otevírací doby. Též požaduje rozvržení otevírací doby tak, aby pošta byla dostupná veřejnosti jak v dopoledních tak i v odpoledních hodinách.

Hlasováno: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo bylo informováno o nutnosti sehnat si vlastního lesního hospodáře.

Byla provedena revize mostu v Havírně, který je ve vlastnictví Města Rokytnice nad Jizerou. Výsledkem revize je závěr, že stav mostu je neuspokojivý. Je třeba provést jeho rekonstrukci, především odvodnění a opravu hydroizolace. S Městem Rokytnice byla dohodnuta spolupráce při zpracování projektové dokumentace a provedení opravy. Předpokládaný podíl spoluúčasti na finančních nákladech je jedna polovina.

Při úklidu turistické ubytovny byla nalezena skříň z poloviny 18. století. Jedná se o historicky cenný nále, restaurátorské práce se odhadují ve výši cca 35 tis. Kč. Zastupitelstvo jednání o dalším osudu skříňe posunula na některou z dalších schůzí do doby, než dojde k vyjasnění vlastnických a majetkových vztahů.

Pan místostarosta seznámil zastupitele s probíhajícími opravami a rekonstrukcí budovy č. p. 265. Podle předpokladů by měla být první fáze rekonstrukce ukončena v listopadu letošního roku.

Pan L. Chrastil seznámil zastupitele s potřebnými opravami v restauraci a penzionu „Na Bud'árce“. Zastupitelstvo nemá námitek proti navrhovaným opravám a schvaluje:

- výměnu jističe za cenu cca 5 000 Kč + DPH – zajistí L. Chrastil
- montáž přístřešku na terase za cca 15 000 Kč - zajistí L. Chrastil
- nákup topného tělesa do zadního salonku za cca 5 000 Kč vč.DPH - zajistí L. Chrastil
- zaizolování trubního vedení vzduchotechniky v zadním salonku – obec zaplatí izolační materiál - zajistí L. Chrastil, instruktáž obsluhy vzduchotechniky poskytne L. Waldmann

Usnesení

z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou, které se uskutečnilo v úterý 24. září 2013 od 19 hod na obecním úřadě

Zastupitelstvo schvaluje:

- 56/2013 – ověřovatele zápisu P. Jerie a J. Soukupa, zapisovatelku Ing. L. Štěpánkovou
57/2013 – navržený program jednání doplněný o dva body – smlouva se SFŽP a žádost p. Chrastila
58/2013 – rozpočtové opatření 2/2013 na straně výdajů ve výši 213 310,25 Kč, na straně příjmů ve výši 1 142 609,25 Kč, financování -929 299 Kč
59/2013 – záměr směny pozemků p. č. 1595/4, 1576/8, 1576/9 v k.ú. Paseky nad Jizerou
61/2013 – inventurní komise ve složení ÚIK - Předseda: Jaroslav Soukup, členové: Romana Nývltová, Ing. Aleš Koucký, IK I - Předseda: Andrea Bariaková, členové: Daniel Nosek, Ing. Ludmila Štěpánková, IK II - Předseda: Pavel Jerie, členové: Dan Špidlen, Hynek Novotný
62/2013 – nepřidělení bytu v č. p. 225 žádnému žadateli
63/2013 – uzavření smlouvy se SFŽP (Operační program Životní prostředí) na Snížení energetické náročnosti turistické ubytovny – Smlouva č. 12117753 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci OPŽP, která byla zástupcem fondu podepsána 11. 9. 2013
66/2013 – zaslání nesouhlasného stanoviska České poště týkající se provedené změny otevírací doby od 1.9.2013 s požadavkem změny otevíracích hodin pro veřejnost, a to jak v dopoledních tak i odpoledních hodinách v rozsahu 15 hodin týdně
68/2013 – na žádost p. Chrastila následující:
- výměnu jističe za cenu cca 5 000 Kč + DPH – zajistí L. Chrastil
 - montáž přístřešku na terase za cca 15 000 Kč - zajistí L. Chrastil
 - nákup topného tělesa do zadního salonku za cca 5 000 Kč vč. DPH - zajistí L. Chrastil
 - zaizolování trubního vedení vzduchotechniky v zadním salonku – obec zaplatí izolační materiál - zajistí L. Chrastil, instruktáž obsluhy vzduchotechniky poskytne L. Waldmann
 - nákup lednice za stávající nevyhovující lednici za cca 5 000 Kč + DPH - zajistí L. Chrastil

Zastupitelstvo neschvaluje:

- 69/2013 – žádost o snížení nájemného v restauraci a penzionu „Na Buďárce“

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 60/2013 – zprávu kontrolního výboru o kontrole MŠ Paseky nad Jizerou
64/2013 – změnu při směně pozemku p. č. 1017/5 s PhDr. Irenou Ševelovou, úplatná směna
65/2013 – podání žádosti o dotaci na pořízení hasičského automobilu na Liberecký kraj
67/2013 – spolupodílení se na potřebné rekonstrukci mostu v Havírně

Ověřovatelé zápisu



Starostka

P. Jerie.....*Jaroslav Soukup*.....datum.....*30.9.2013*
J. Soukup.....*Jaroslav Soukup*.....datum.....*30.9.2013*
H. Růžičková.....*H. Růžičková*.....datum.....*30.9.2013*