

Zápis
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
které se uskutečnilo ve středu 27. března 2013 od 17.00 hod na obecním úřadě

Přítomni: H. Růžičková, Ing. A. Koucký, Dan Špidlen, Z. Jirouš, M. Řípa, J. Soukup, P. Jerie, A. Bariaková, L. Waldmann

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky
2. Schválení programu jednání
3. COLPIN, s.r.o. - žádost o snížení nájemného
4. Účetní závěrka MŠ za rok 2012 + převod zlepšeného hospodářského výsledku
5. Účetní závěrka obce za rok 2012
6. Příspěvek na provoz MŠ na rok 2013
7. Rozpočet 2013
8. Veřejná zakázka malého rozsahu – rekonstrukce vodovodní a hydrantové sítě
9. Kupní a směnná smlouva – části st.p.č. 355, p.p.č. 67/1 a 67/2 + oprava usnesení č. 12/2013
10. Prodej motorových vozidel
 - o osobní automobil Felicie
 - o traktor Zetor 7745
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Kronika – zajištění nového kronikáře
13. Různé

1. Paní starostka přivítala všechny přítomné a jako ověřovatele zápisu navrhla paní A. Bariakovou, pana L. Waldmanna a zapisovatelku Ing. L. Štěpánkovou.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

2. Paní starostka seznámila přítomné s navrženým programem jednání a navrhla doplnit program o dva body – smlouva se společností Eko-kom, a. s. a informace o poskytovaných dotacích Libereckým krajem.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

3. COLPIN, s.r.o. - žádost o snížení nájemného

Nájemci podali žádost na snížení nájemného na 23 000 Kč/měsíčně, tzn. 276 000 Kč ročně. V současné době činí 310 000 Kč/ročně. Návrh žadatelů nebyl akceptován. Po dlouhé diskuzi byl navržen roční nájem ve výši 298 664 Kč, tzn. 8 měsíců ve výši 25 833 Kč bez DPH a 4 měsíce ve výši 23 000 Kč bez DPH.

Hlasováno: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 4

4. Účetní závěrka MŠ za rok 2012 + převod zlepšeného hospodářského výsledku

Byla předložena účetní závěrka MŠ za rok 2012. Za rok 2012 byl vytvořen kladný hospodářský výsledek ve výši 10 851,88 Kč. Hlasováno pro schválení účetní závěrky MŠ za rok 2012.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zároveň MŠ Paseky pořádala o převod zlepšeného hospodářského výsledku 10 851,88 Kč do fondu odměn ve výši 8 000 Kč a zbytek, tj. 2 851,88 Kč, do rezervního fondu. Hlasováno o převodu HV do fondů v navržených výších.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

5. Účetní závěrka obce za rok 2012

Byla předložena účetní závěrka obce Paseky nad Jizerou za rok 2012. Obec vytvořila hospodářský výsledek ve výši 4 075 516,80 Kč po zdanění. Hlasováno pro schválení účetní závěrky obce za rok 2012.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

6. Příspěvek na provoz MŠ na rok 2013

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2013 Mateřské škole Paseky nad Jizerou ve výši 115 000 Kč dle předloženého plánovaného rozpočtu MŠ na rok 2013.

Hlasováno: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

7. Rozpočet 2013

Rozpočet na rok 2013 byl projednán na pracovní schůzi dne 11. 3. 2012. Návrh rozpočtu byl vyvěšen v zákonném termínu na úřední desce. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet hlavní činnosti na rok 2013 takto:

celkové příjmy ve výši 8 827 647 Kč,
celkové výdaje ve výši 12 254 322 Kč,
financování ve výši 3 426 675 Kč (zapojení zůstatku z minulých let),
závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy č. 1.

Plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti ve výši 14 267 600 Kč.

Hlasováno: pro: 7 proti: 1 zdržel se: 1

8. Veřejná zakázka malého rozsahu – rekonstrukce vodovodní a hydrantové sítě

Jedná se o rekonstrukci vodovodu od vodojemu nad Hermínou do středu obce. Na obecní úřad byly doručeny 4 nabídky. Finanční výbor nabídky vyhodnotil, 1 nabídka byla vyřazena z důvodů nekompletní dokumentace. Jediným hodnotícím kritériem byla cena. Finančním výborem byla doporučena nabídka firmy Pastell spol. s r. o. za konečnou cenu 1 008 080 Kč vč. DPH. Akce bude uskutečněna v průběhu měsíce září 2013. Hlasováno pro uzavření smlouvy s firmou Pastell spol. s r. o.

Hlasováno: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

9. Kupní a směnná smlouva – části st.p.č. 355, p.p.č. 67/1 a 67/2 + oprava usnesení č. 12/2013

Schválení smlouvy na směnu a prodej pozemků u konzumu s manželi J. + K. Štěpánkovými. Náprava usnesení 12/2013 z minulého jednání zastupitelstva – na zastupitelstvu byla odsouhlasena cena 50 Kč/m², v usnesení omylem uvedeno 80 Kč/m².

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

10. Prodej motorových vozidel

o **osobní automobil Felicie** – po poslední schůzi byla snížena nabídková cena na 15 000,- Kč, kromě p. Staňka se v daném termínu nepřihlásil žádný zájemce, auto bylo prodáno p. Staňkovi. Zastupitelstvo bere na vědomí.

o **traktor Zetor 7745** – zastupitelstvo se dohodlo na prodeji traktoru, bude zveřejněn záměr prodeje, minimální cena pro podání nabídek navržena na 180 000 Kč bez DPH.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zpráva kontrolního výboru

Byla přednesena zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení za období 12/2011 – 11/2012. Nebyly zjištěny žádné nedostatky. Zastupitelstvo bere na vědomí.

12. Kronika – zajištění nového kronikáře

Na kronikáře obce byla navržena A. Bariaková. A. Bariaková tento návrh přijímá.

Hlasováno: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

13. Smlouva se společností Eko-kom, a. s.

Jedná se o smlouvu o výpůjčce nádob na tříděný odpad, celkem 6 ks. V rámci diskuze bylo M. Řípou upozorněno na poškozený kontejner na sklo – bude řešeno. Hlasováno pro podpis smlouvy.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

14. Dotace – Liberecký kraj

Zastupitelstvo Libereckého kraje schválilo pravidla pro podávání žádostí o dotace. Navrženo požádat o dotaci z Programu resortu hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů a rozvoje venkova, Podprogramu Program obnovy venkova na opravu střechy na obecním úřadě, která je plánována na letošní rok. V rozpočtu obce na rok 2013 je na tuto akci vyčleněno 1 500 000 Kč. Tato akce spadá do předmětu podporu DT 1 – obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti.

Maximální možná výše podpory na tuto neinvestiční akci činí 300 000 Kč. Hlasováno o předložení žádosti o poskytnutí dotace na opravu střechy obecního úřadu v maximální možné výši, tj. 300 000 Kč.

Hlasováno: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zároveň paní starostka seznámila zastupitele s dotací ohledně hasičského automobilu. Podle dostupných informací se podmínky nezměnily a prostřednictvím dotace je možné získat 60 % finančních prostředků na nákup automobilu. Zastupitelstvo bere na vědomí podání žádosti o dotaci z rozpočtu Libereckého kraje na nákup automobilu. Na hasičský automobil se podařilo obci získat 20 000 Kč od České pojišťovny s tím, že Česká pojišťovna požaduje vyvěšení jejího reklamního baneru na frekventovaném místě. Po dohodě bude tato reklama umístěna ve Skiareálu Obce Paseky nad Jizerou.

15. Různé

Paní starostka seznámila zastupitele s odevzdáním žádosti o platbu na zrealizovaný projekt „Rozvoj přátelství napříč generacemi“ a kompletní dokumentace dotace na Euroregion Nisa. Pokud bude vše v pořádku, mohla by obec peníze obdržet do konce roku 2013.

Zateplení turistické ubytovny – byl vypsán termín pro doručení nabídek na tuto akci, termín byl stanoven na 10. dubna 2013. Nejpozději do 12. dubna 2013 by měly být tyto nabídky vyhodnoceny finančním výborem.

Pasport místních komunikací – pasport byl doplněn o připomínky, které vzešly na minulém zasedání zastupitelstva. Projekt byl dokončen. P. Jerie se zeptal na dopravní značení po obci. Paní starostka vysvětlila, že díky pasportu se změnila účelové komunikace na místní komunikace a dopravní značení může být osazeno.

Paní starostka seznámila zastupitele s jednáním ve Vysokém nad Jizerou ohledně změny katastrálního území. Pozemky byly přečíslovány a akce spěje ke zdárnému konci.

Paní starostka seznámila zastupitele se zřízením účtu u ČNB. Zřízení tohoto účtu je povinné, na účet budou zasílány dotace.

Muzeum PZV – paní starostka předložila zastupitelstvu finanční situaci muzea, hospodářský výsledek je záporný. KRNPAP prozatím nepožaduje vyšší příspěvky od obce. Na jednání se zástupci KRNPAP byla dohodnuta společná snaha zajistit partnery pro opravu budovy, ve kterém se muzeum nachází. K jednání bude přizván zástupce vlastníka objektu. Současně bylo jednáno o možnostech větší propagace PZV na území Jizerských hor.

P. Waldmann vznesl dotaz na hospodaření v obecních lesích, zda by bylo možné dřevo nechat pořezat a nechat na opravu kiosku – terasy. Bude dohodnuto s těžařskou firmou.

Ověřovatelé zápisu

Andrea Bariaková *Bariaková Andrea* datum *3.4.2013*

Luboš Waldmann *Waldmann* datum *3.4.2013*

Starostka

[Signature]
Hana Růžičková datum *3.4.2013*



Usnesení
z jednání Zastupitelstva obce Paseky nad Jizerou,
 které se uskutečnilo ve středu 27. března 2013 od 17.00 hod na obecním úřadě

Zastupitelstvo schvaluje:

- 18/2013 - ověřovatele zápisu L. Waldmanna a A. Bariakovou, jako zapisovatelku Ing. L. Štěpánkovou
- 19/2013 - navržený program jednání doplněný o dva body – smlouva se společností Eko-kom, a. s. a dotace Libereckého kraje
- 20/2013 - snížení nájmu společnosti Colpin, s. r. o. na 298 664 Kč bez DPH ročně
- 21/2013 - účetní závěrku MŠ Paseky nad Jizerou za rok 2012
- 22/2013 - převod zlepšeného hospodářského výsledku MŠ Paseky nad Jizerou 10 851,88 Kč do fondu odměn ve výši 8 000 Kč a zbytek, tj. 2 851,88 Kč do rezervního fondu
- 23/2013 - účetní závěrku Obce Paseky nad Jizerou za rok 2012
- 24/2013 - poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2013 MŠ Paseky nad Jizerou ve výši 115 000 Kč
- 25/2013 - rozpočet hlavní činnosti na rok 2013: celkové příjmy ve výši 8 827 647 Kč, celkové výdaje ve výši 12 254 322 Kč, financování ve výši 3 426 675 Kč a závazné ukazatele rozpočtu plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti na rok 2013 ve výši 14 267 600 Kč
- 26/2013 - uzavření smlouvy s firmou Pastell spol. s r. o. na rekonstrukci vodovodní a hydrantové sítě za konečnou cenu 1 008 080 Kč vč. DPH
- 27/2013 - směnnou a kupní smlouvu s manželi J. a K. Štěpánkovými na části st.p.č. 355, p.p.č. 67/1 a 67/2 + opravu usnesení č. 12/2013 spočívající v opravě prodejní ceny za 80,- Kč na 50,- Kč (tisková chyba)
- 29/2013 - prodej traktoru Zetor, minimální výše nabídky 180 000 Kč bez DPH
- 31/2013 - novou kronikářku A. Bariakovou
- 32/2013 - smlouvu se společností Eko-kom, a. s. na výpůjčku nádob na tříděný odpad
- 33/2013 - předložení žádosti na dotaci na opravu střechy obecního úřadu v maximální možné výši, tj. 300 000 Kč z Programu resortu hospodářského a regionálního rozvoje, evropských projektů a rozvoje venkova, Podprogramu Program obnovy venkova – Liberecký kraj

Zastupitelstvo bere na vědomí:

- 28/2013 - prodej osobního automobilu Škoda Felicie
- 30/2013 - zprávu kontrolního výboru
- 34/2013 - podání žádosti o dotaci na Liberecký kraj na koupi hasičského automobilu

Ověřovatelé zápisu

Andrea Bariaková *Bariaková* datum *3.4.2013*

Luboš Waldmann *Waldmann* datum *3.4.2013*

Starostka

Hana Růžičková
Hana Růžičková datum *3.4.2013*

